

***UNIONE DEI COMUNI MONTANI
COLLINE DEL FIORA***

**RELAZIONE DELL'ORGANO DI REVISIONE SUL
RENDICONTO DELLA GESTIONE
E DOCUMENTI ALLEGATI**

**UNIONE DEI COMUNI MONTANI
COLLINE DEL FIORA**
Provincia di Grosseto

**Relazione dell'organo
di revisione**

- *sulla proposta di deliberazione
consiliare del rendiconto della
gestione*
- *sullo schema di rendiconto*

**Anno
2025**

L'ORGANO DI REVISIONE

CARBINI FRANCESCO



INTRODUZIONE

Il sottoscritto Carbini Francesco, revisore dei conti nominato con delibera dell'organo consiliare n. 2 del 14/01/2025

- Vista la proposta di delibera Consiliare n. 7 del 13/04/2026 e lo schema del rendiconto per l'esercizio 2025, approvati con delibera della Giunta n. 26 del 10/03/2026, completi dei seguenti documenti obbligatori ai sensi del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali – di seguito TUEL):

- a) Conto del bilancio;
- b) Conto economico;
- c) Stato patrimoniale;

e corredati dagli allegati disposti dalla legge e necessari per il controllo.

- visto il bilancio di previsione dell'esercizio 2025/2027;
- viste le disposizioni della parte II – ordinamento finanziario e contabile del Tuel;
- visto in particolare l'articolo 239, comma 1 lettera d) del TUEL;
- visto il d.lgs. 118/2011;
- visti i principi contabili applicabili agli enti locali;
- visto il regolamento di contabilità approvato con delibera dell'organo consiliare n. 25 del 25/11/2022;

TENUTO CONTO CHE

- durante l'esercizio le funzioni sono state svolte in ottemperanza alle competenze contenute nell'art. 239 del TUEL avvalendosi anche di tecniche motivate di campionamento;
- il controllo contabile è stato svolto in assoluta indipendenza soggettiva ed oggettiva nei confronti delle persone che determinano gli atti e le operazioni dell'ente;
- si è provveduto a verificare la regolarità ed i presupposti delle variazioni di bilancio approvate nel corso dell'esercizio dalla Giunta, dal responsabile del servizio finanziario e dai dirigenti, anche nel corso dell'esercizio provvisorio;

In particolare, ai sensi art. 239 comma 1 lett. b) 2), è stata verificata l'esistenza dei presupposti relativamente alle seguenti variazioni di bilancio:

	ANNO 2025
Variazioni di bilancio totali	n. 7
di cui variazioni di Consiglio	n. 5
di cui variazioni di Giunta con i poteri propri ex art. 175 c. 5 bis Tuel	n. 2
di cui variazioni responsabile servizio finanziario ex art. 175 c. 5 quater Tuel	n. 0

VARIAZIONI DI CONSIGLIO.

Deliberazione di Consiglio n. 6 del 25/03/2025 "I VARIAZIONE AL BILANCIO 2025/2027. APPLICAZIONE AVANZO. ESAME ED APPROVAZIONE";

Deliberazione di Consiglio n. 10 del 08/04/2025 "II VARIAZIONE AL BILANCIO 2025/2027. ESAME ED APPROVAZIONE";

Deliberazione di Consiglio n. 14 del 31/07/2025 "ASSESTAMENTO GENERALE DEL BILANCIO 2025/2027 AI SENSI DELL'ART. 175 DEL D.LGS. 267/2000 E VERIFICA DEGLI EQUILIBRI DEL BILANCIO AI SENSI DELL'ART. 193 D.LGS. 267/2000.";

Deliberazione di Consiglio n. 20 del 28/10/2025 "VI VARIAZIONE AL BILANCIO 2025/2027. ESAME ED APPROVAZIONE."

Deliberazione di Consiglio n. 26 del 26/11/2025 "VII VARIAZIONE AL BILANCIO 2025/2027. APPLICAZIONE AVANZO. ESAME ED APPROVAZIONE"

VARIAZIONI DI GIUNTA.

Deliberazione di Giunta n. 28 del 03/06/2025 “III VARIAZIONE AL BILANCIO 2025/2027. VARIAZIONE, IN VIA D'URGENZA AI SENSI DELL'ART. 175, COMMA 4, DEL TUEL. ESAME ED APPROVAZIONE.”;

Deliberazione di Giunta n. 41 del 02/09/2025 “V VARIAZIONE AL BILANCIO 2025/2027. VARIAZIONE, IN VIA D'URGENZA AI SENSI DELL'ART. 175, COMMA 4, DEL TUEL. ESAME ED APPROVAZIONE.”;

VARIAZIONI DEL PEG ANNO 2025/2027

Deliberazioni di Giunta n. 3 del 21/01/2025, Deliberazione di Giunta n. 17 del 25/03/2025, Deliberazione di Giunta n. 23 del 09/05/2025, Deliberazione di Giunta n. 29 del 03/06/2025, Deliberazioni di Giunta n. 37 del 31/07/2025, Deliberazione di Giunta n. 42 del 02/09/2025, Deliberazione di Giunta n. 51 del 28/10/2025, Deliberazione di Giunta n. 59 del 26/11/2025.

- le funzioni richiamate ed i relativi pareri espressi dall'organo di revisione risultano dettagliatamente riportati nella documentazione a supporto dell'attività di vigilanza svolta

RIPORTANO

i risultati dell'analisi e le attestazioni sul rendiconto per l'esercizio 2025.



destinati al rimborso dei prestiti da amministrazione pubblica (B1)					
Entrate Titolo 5.02 - Riscossione di crediti a breve termine	+	0,00	0,00	0,00	0,00
Entrate Titolo 5.03 - Riscossione di crediti a m/l termine	+	0,00	0,00	0,00	0,00
Entrate Titolo 5.04 - Per riduzione di attività finanziarie	+	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale Entrate per riscossione di crediti e altre entrate per riduzione di attività finanziarie L1 (L1=Titoli 5.02, 5.03, 5.04)	=	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale Entrate per riscossione di crediti, contributi agli investimenti e altre entrate per riduzione di attività finanziarie (L=B1+L1)	=	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale Entrate di parte capitale M (M=I-L)	=	1.051.554,65	222.545,56	18.901,00	241.446,56
Spese Titolo 2.00	+	1.843.407,33	389.982,91	25.085,63	415.068,54
Spese Titolo 3.01 per acquisizioni attività finanziarie	+	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale Spese Titolo 2.00, 3.01 (N)	=	1.843.407,33	389.982,91	25.085,63	415.068,54
Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in c/capitale (O)	-	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale spese di parte capitale P (P=N-O)	=	1.843.407,33	389.982,91	25.085,63	415.068,54
DIFFERENZA DI PARTE CAPITALE Q (Q=M-P-E-G)	=	-791.852,68	-167.437,35	-6.184,63	-173.621,98
Spese Titolo 3.02 per concessione di crediti a breve termine	+	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese Titolo 3.03 per concessione di crediti a m/l termine	+	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese Titolo 3.04 Altre spese increm. di attività finanz.	+	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale spese per concessione di crediti e altre spese per incremento attività finanziarie R (R=Somma titoli 3.02, 3.03, 3.04)	=	0,00	0,00	0,00	0,00
Entrate Titolo 7 (S) - Anticipazioni da tesoriere	+	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese Titolo 5 (T) - Chiusura Anticipazioni tesoriere	-	0,00	0,00	0,00	0,00
Entrate Titolo 9 (U) - Entrate c/terzi e partite di giro	+	3.478.090,87	836.988,08	54.140,87	891.128,95
Spese Titolo 7 (V) - Uscite c/terzi e partite di giro	-	3.543.104,94	690.896,60	119.274,83	810.171,43
Fondo di cassa finale Z (Z=A+H+Q+L1-R+S-T+U-V)	=	469.696,68	-99.982,37	145.863,49	1.342.276,34

Nel corso dell'esercizio 2025, l'Ente non ha richiesto alcuna anticipazione di tesoreria.

Tempestività pagamenti e misure previste dall'art. 1, commi 858 – 872, legge 145/2018

L'Organo di revisione ritiene che le previsioni di cassa del bilancio 2025 *abbiano* rispecchiato gli effettivi andamenti delle entrate e delle spese e non siano state effettuate sovrastime nella previsione della riscossione di entrate con il rischio di consentire autorizzazioni di spesa per le quali si genereranno ritardi nei pagamenti e formazione di debiti pregressi in violazione dell'art. 183, co. 8, del TUEL.

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'ente *ha* adottato le misure organizzative per garantire il tempestivo pagamento delle somme dovute per somministrazioni, forniture ed appalti, anche in relazione all'obbligo previsto dall'art. 183, comma 8 del Tuel.
- l'Ente, ai sensi dell'art. 41, comma 1, d.l. n. 66/2014, *ha allegato* al rendiconto un prospetto attestante l'importo dei pagamenti relativi a transazioni commerciali effettuati dopo la scadenza dei termini previsti dal d.lgs. n. 231/2002, e l'indicatore annuale di tempestività dei pagamenti di cui all'art. 33 del d.lgs. n. 33/2013 nonché l'ammontare complessivo dei debiti e il numero delle imprese creditrici.
- l'Ente, ai sensi dell'art. 1, comma 859, lett. b, Legge 145/2018, *ha allegato* l'indicatore annuale di ritardo dei pagamenti che ammonta a -22,31 giorni.
- l'Ente, ai sensi dell'art. 1, comma 867, Legge 145/2018, entro il 31 gennaio ha comunicato, mediante la piattaforma elettronica, l'ammontare complessivo dello stock di debiti commerciali residui scaduti e non pagati alla fine dell'esercizio precedente (31.12.2025) e che ammonta ad euro zero.

Il risultato di competenza, l'equilibrio di bilancio e quello complessivo

Il risultato della gestione di competenza presenta un **avanzo** di Euro 812.242,87.

L'equilibrio di bilancio presenta un saldo pari ad Euro 5.913,97, mentre l'equilibrio complessivo presenta un saldo pari ad Euro 41.721,25 come di seguito rappresentato:

GESTIONE DEL BILANCIO	
a) Avanzo di competenza (+) / Disavanzo di competenza (-)	812.242,87
b) Risorse accantonate stanziare nel bilancio dell'esercizio N (+) ⁽⁸⁾	91.206,69
c) Risorse vincolate nel bilancio (+) ⁽⁹⁾	715.122,21
d) Equilibrio di bilancio (d=a-b-c)	5.913,97

GESTIONE DEGLI ACCANTONAMENTI IN SEDE DI RENDICONTO	
d) Equilibrio di bilancio (+)	5.913,97
e) Variazione accantonamenti effettuata in sede di rendiconto (-) ⁽¹⁰⁾	-35.807,28
f) Equilibrio complessivo (f=d-e)	41.721,25

**ELENCO ANALITICO DELLE RISORSE ACCANTONATE NEL RISULTATO DI
AMMINISTRAZIONE (*)**

2025

Capitolo di spesa	Descrizione	Risorse accantonate al 1/1/2025 ⁵	Risorse accantonate applicate al bilancio dell'esercizio 2025 (con segno - ¹)	Risorse accantonate stanziare nella spesa del bilancio dell'esercizio 2025	Variazione degli accantonamenti effettuata in sede di rendiconto (con segno +/- ²)	Risorse accantonate nel risultato di amministrazione al 31/12/2025
		(a)	(b)	(c)	(d)	(e)=(a)+(b)+(c)+(d)
Fondo anticipazioni liquidità						
Totale Fondo anticipazioni liquidità		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Fondo perdite società partecipate						
	FONDO PERDITE SOCIETA' PARTECIPATE	10.000,00	0,00	0,00	0,00	10.000,00
Totale Fondo perdite società partecipate		10.000,00	0,00	0,00	0,00	10.000,00
Fondo contenzioso						
	FONDO CONTENZIOSO	42.000,00	-40.155,11	8.655,11	0,00	10.500,00
Totale Fondo contenzioso		42.000,00	-40.155,11	8.655,11	0,00	10.500,00
Fondo crediti di dubbia esigibilità(3)						
10000/0	FONDO CREDITI DI DUBBIA ESIGIBILITA'	17.255,40	0,00	69.851,32	0,00	87.106,72
Totale Fondo crediti di dubbia esigibilità		17.255,40	0,00	69.851,32	0,00	87.106,72
Fondo di garanzia debiti commerciali						
Totale Fondo di garanzia debiti commerciali		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Accantonamento residui perenti (solo per le regioni)						
Totale Accantonamento residui perenti (solo per le regioni)		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Altri accantonamenti(4)						
	FONDO SPESE POTENZIALI PER RINNOVI CONTRATTURALI	44.000,00	0,00	11.000,00	0,00	55.000,00
	ALTRI ACCANTONAMENTI	153.000,00	0,00	0,00	-19.000,00	134.000,00
	ADEGUAMENTO PER AUMENTO IVC	5.000,00	-4.552,72	0,00	-447,28	0,00
	ADEGUAMENTO FONDO CREDITI DI DUBBIA ESIGIBILITA' CON I VERBALI NON PAGATI	16.360,00	0,00	0,00	-16.360,00	0,00
11004/0	FONDO INNOVAZIONE (spese correnti) - ACCANTONAMENTO PER INCENTIVI TECNICI ART.45 C.5 D.LGS.36/2023 - EFFICIENTAMENTO INFORMATICO, ATTIVITA' DI FORMAZIONE, ONERI DI ASSICURAZIONE (20% funzioni tecniche)	0,00	0,00	179,06	0,00	179,06
21004/0	FONDO INNOVAZIONE (spese in c/capitale) - ACCANTONAMENTO PER INCENTIVI TECNICI ART.45 C.5 D.LGS.36/2023 - EFFICIENTAMENTO INFORMATICO, ATTIVITA' DI FORMAZIONE, ONERI DI ASSICURAZIONE (20% funzioni tecniche)	378,00	0,00	1.521,20	0,00	1.899,20
Totale Altri accantonamenti		218.738,00	-4.552,72	12.700,26	-35.807,28	191.078,26
TOTALE		287.993,40	-44.707,83	91.206,69	-35.807,28	298.684,98

ELENCO ANALITICO DELLE RISORSE VINCOLATE NEL RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE (*)

2025

Capitolo di entrata	Descrizione	Capitolo di spesa	Descrizione	Risorse vincolate nel risultato di amministrazione al 1/1/2025 ¹	Risorse vincolate applicate al bilancio dell'esercizio 2025	Entrate vincolate accertate nell'esercizio 2025	Impegni esercizio 2025 finanziati da entrate vincolate accertate nell'esercizio o da quote vincolate del risultato di amministrazione	Fondo pluriennale vincolato al 31/12/2025 finanziato da entrate vincolate accertate nell'esercizio o da quote vincolate del risultato di amministrazione	Cancellazione di residui attivi vincolati ² o eliminazione del vincolo su quote del risultato di amministrazione (+) e cancellazione di residui passivi finanziati da risorse vincolate (-) (gestione dei residui)	Cancellazione nell'esercizio 2025 di impegni finanziati dal fondo pluriennale e vincolato dopo l'approvazione del rendiconto dell'esercizio 2022 non reimpegnati nell'esercizio 2025	Risorse vincolate nel bilancio al 31/12/2025	Risorse vincolate nel risultato di amministrazione al 31/12/2025
				(a)	(b)	(c)	(d)	(e)	(f)	(g)	(h)=(b)+(c)-(d)	(i)=(a)+(c)-(d)-(e)-(f)+(g)

Vincoli derivanti dalla legge												
	TRASFERIMENTO MINISTERO - FONDO DI CUI ALL'ART. 106 DEL D.L. 34 DEL 19 MAGGIO 2020 CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DELLA LEGGE N. 77 DEL 17 LUGLIO 2020	11509/0	TRASFERIMENTI CORRENTI AL MINISTERO DELL'ECONOMIA IN ATTUAZIONE DI NORME IN MATERIA DI CONTENIMENTO DI SPESA	4.741,50	1.580,50	0,00	1.580,50	0,00	0,00	0,00	0,00	3.161,00
Totale vincoli derivanti dalla legge (VI)				4.741,50	1.580,50	0,00	1.580,50	0,00	0,00	0,00	0,00	3.161,00

Vincoli derivanti da trasferimenti												
	Contributo straordinario affitto, 2 tranches DD. R.T. 18549 del 12.11.2020	110441/0	TRASFERIMENTI A PRIVATI - CONTRIBUTO CANONE DI LOCAZIONE (E. 1209)	34,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	34,57
	TRASFERIMENTO ISTAT	115311/1	COLLABORAZIONI COORDINATE E CONTINUATIVE - RILEVAZIONI CENSIMENTO	42,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	42,00
	TRASFERIMENTI PER BARRIERE ARCHITETTONICHE AVANZANO DAI RESIDUI ANNO 2022 E ANNO 2023	152571/1	CONTRIBUTI PER ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE (E. 1238)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-4.961,90	0,00	0,00	4.961,90
1209/0	TRASFERIMENTO REGIONALE DEI FONDI DESTINATI AI COMUNI DI MANCIANO, PITIGLIANO E SORANO PER I SERVIZI SOCIALI (BONUS AFFITTO)		TRASFERIMENTO REGIONALE PER LOCAZIONE, NON UTILIZZATI DA RESISTUIRE ALLA REGIONE	4.643,00	0,00	8.025,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.025,00	12.668,00
1210/0	TRASFERIMENTO REGIONALE FONDO ART. 3 COMMA 1 DPCM 16/11/2021 - PROGRAMMA ANTIVIOLENZA	153100/0	PROGRAMMA ANTIVIOLENZA - TRASFERIMENTO REGIONALE FONDO ART. 3 COMMA 1 DPCM 16/11/2021 (E. 1210)	11.079,09	11.079,09	11.079,09	22.158,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1318/0	RISORSE REGIONALI PRAF - CODICE MISURA D.1.6 A) - INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO AMBIENTALE - LEGGE SUI FUNGHI (U. 14278-14735-14237)		LEGGE SUI FUNGHI ANNO 2024 DA DIVIDERE NEI CAPITOLI 14237, 14278, 14735	11.700,00	11.700,00	0,00	11.700,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1320/0	RISORSE REGIONALI PRAF - CODICE MISURA D.2.4_A) - PREVISIONE, PREVENZIONE E LOTTA AGLI INCENDI BOSCHIVI		RISORSE AGGIUNTIVE PER ANTINCENDIO	47.288,92	47.288,92	0,00	47.288,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1456/0	TRASFERIMENTO REGIONALE - CONTRIBUTO PER LA REDAZIONE DEL PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE	14315/0	PRESTAZIONI DI SERVIZI - PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE (FINANZIATO DA CAP E 1456-1457)	28.350,96	28.350,96	0,00	28.350,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1761/0	TRASFERIMENTO DA AZIENDE SANITARIE LOCALI - PROGETTO DELFINO (U_15301 U_152271)	152271/0	PROGETTO FONDO INCLUSIONE SOCIALE - CENTRO DELFINO (E_1761)	11,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11,39
3300/0	TRASFERIMENTO REGIONALE PER AUTOMEZZI E ATTREZZATURE A.I.B. (U_24500, 21450_1)	24500/0	ACQUISTO VEICOLO PER SERVIZIO ANTINCENDIO (CAP. E. 3300)	4.442,18	4.442,18	0,00	4.442,18	0,00	0,00	207,09	207,09	207,09
3310/0	TRASFERIMENTO REGIONALE PROGRAMMA ANNUALE DELLE MONTAGNE TOSCANE 2022 PROGETTO DI "CONOSCENZA E RI-SCOPERTA DEL TERRITORIO DELLE COLLINE DEL FIORA" (U_26412, 26412_1)	26412/0	PROGRAMMA ANNUALE DELLE MONTAGNE ANNO 2022 PROGETTO DI "CONOSCENZA E RI-SCOPERTA DEL TERRITORIO DELLE COLLINE DEL FIORA" (E. 3310)	138.470,45	138.470,45	179.584,45	5.866,44	0,00	0,00	0,00	312.188,46	312.188,46
3310/2	FONDO PER LO SVILUPPO DELLE MONTAGNE ITALIANE ANNUALITÀ 2023 - FOSMIT 1 "Misure di prevenzione del rischio del dissesto idrogeologico nei territori montani" (U_26700, 26700_1)	26700/0	FONDO PER LO SVILUPPO DELLE MONTAGNE ITALIANE ANNUALITÀ 2023 - FOSMIT 1 "Misure di prevenzione del rischio del dissesto idrogeologico nei territori montani" (E_3310_2) TRASFERIMENTO REGIONALE	0,00	0,00	179.370,00	0,00	0,00	0,00	0,00	179.370,00	179.370,00
3311/0	TRASFERIMENTO REGIONALE PER LA REALIZZAZIONE DEL PROGETTO LEGGE 145/2018	251010/0	PROGETTO REGIONE TOSCANA LEGGE 145/2018 (E. 3311)	3.755,40	612,02	0,00	612,02	0,00	0,00	0,00	0,00	3.143,38
Totale vincoli derivanti da trasferimenti (U2)				249.817,96	241.943,62	378.058,54	120.418,70	0,00	-4.961,90	207,09	499.790,55	512.626,79

Vincoli derivanti da finanziamenti												
Totale vincoli derivanti da finanziamenti (U3)				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Vincoli formalmente attribuiti dall'ente												
	VINCOLI ATTRIBUITI DALL'ENTE		VINCOLI ATTRIBUITI DALL'ENTE	13.817,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.817,93
	AVANZO LIBERO DEL 2025 NON UTILIZZATO PER SPESE IN C/CAPITALE	21450/1	ACQUISTO ATTREZZATURE - SERVIZIO FORESTAZIONE E AIB	0,00	0,00	9.934,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.934,00	9.934,00
	SPESE IN C/CAPITALE FINANZIATE DALL'AVANZO DI AMMINISTRAZIONE 2023 NON UTILIZZATO	21460/0	ACQUISTO MEZZI DI TRASPORTO PER L'ADEGUAMENTO DEL PARCO MACCHINE DELL'ENTE	40.000,00	40.000,00	0,00	40.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	SPESE IN C/CAPITALE FINANZIATE DALL'AVANZO DI AMMINISTRAZIONE 2024 NON UTILIZZATO	21460/0	ACQUISTO MEZZI DI TRASPORTO PER L'ADEGUAMENTO DEL PARCO MACCHINE DELL'ENTE	100.000,00	100.000,00	0,00	92.093,00	0,00	0,00	0,00	7.907,00	7.907,00
	AVANZO VINCOLATO DEL 2016 RIAPPLICATO AL BILANCIO NEL 2017 NON UTILIZZATO	21460/0	ACQUISTO MEZZI DI TRASPORTO PER L'ADEGUAMENTO DEL PARCO MACCHINE DELL'ENTE	5.718,90	5.718,90	0,00	2.560,83	0,00	0,00	0,00	3.158,07	3.158,07
	DA RISORSE VINCOLATE NON SPESE PER LA CYBERSICUREZZA	21750/0	BENI E SERVIZI INFORMATICI E DELLE TECNOLOGIE DELLA	827,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	827,50

			COMUNICAZIONE E DELL'INFORMAZIONE (SERVER)									
	21830/0	REALIZZAZIONE SITO WEB E MANUTENZIONE EVOLUTIVA	156,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	156,60
SPESA IN C/CAPITALE FINANZIATE DALL'AVANZO DI AMMINISTRAZIONE 2023 NON UTILIZZATO												
UTILIZZATO AVANZO DI AMMINISTRAZIONE ANNO 2022 PER SPESE IN C/CAPITALE	26412/1	PROGRAMMA ANNUALE DELLE MONTAGNE ANNO 2022 PROGETTO DI "CONOSCENZA E RISCOPERTA DEL TERRITORIO DELLE COLLINE DEL FIORA" (AVANZO DELL'ENTE)	39.907,66	39.907,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39.907,66	39.907,66
SPESA IN C/CAPITALE FINANZIATE DALL'AVANZO DI AMMINISTRAZIONE 2023 NON UTILIZZATO	26700/1	FONDO PER LO SVILUPPO DELLE MONTAGNE ITALIANE ANNUALITÀ 2023 - FOSMIT 1 "Misure di prevenzione del rischio del dissesto idrogeologico nei territori montani" (E 3310_2) COMPARTICIPAZIONE ENTE	3.372,34	3.372,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.372,34	3.372,34
UTILIZZO AVANZO LIBERO 2024 PER SPESE IN C/CAPITALE FOSMIT 1	26700/1	FONDO PER LO SVILUPPO DELLE MONTAGNE ITALIANE ANNUALITÀ 2023 - FOSMIT 1 "Misure di prevenzione del rischio del dissesto idrogeologico nei territori montani" (E 3310_2) COMPARTICIPAZIONE ENTE	0,00	0,00	22.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22.000,00	22.000,00
AVANZO VINCOLATO DEL 2016 RIAPPLICATO AL BILANCIO NEL 2017 NON UTILIZZATO	26700/1	FONDO PER LO SVILUPPO DELLE MONTAGNE ITALIANE ANNUALITÀ 2023 - FOSMIT 1 "Misure di prevenzione del rischio del dissesto idrogeologico nei territori montani" (E 3310_2) COMPARTICIPAZIONE ENTE	14.487,66	14.487,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.487,66	14.487,66
SPESA IN C/CAPITALE FINANZIATE DALL'AVANZO DI AMMINISTRAZIONE 2023 NON UTILIZZATO	26800/1	FONDO PER LO SVILUPPO DELLE MONTAGNE ITALIANE ANNUALITÀ 2023 - FOSMIT 2 "interventi per la salvaguardia e valorizzazione della montagna" (E 3310_3) COMPARTICIPAZIONE ENTE	11.140,00	11.140,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11.140,00	11.140,00
ECONOMIE DI BILANCIO DERIVANTI DA ENTRATE CORRENTI DELL'ANNO 2025	26800/1	FONDO PER LO SVILUPPO DELLE MONTAGNE ITALIANE ANNUALITÀ 2023 - FOSMIT 2 "interventi per la salvaguardia e valorizzazione della montagna" (E 3310_3) COMPARTICIPAZIONE ENTE	0,00	0,00	23.660,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	23.660,00	23.660,00
AVANZO VINCOLATO DEL 2016 RIAPPLICATO AL BILANCIO NEL 2017 NON UTILIZZATO	110442/0	TRASFERIMENTO AI COMUNI PER I SERVIZI SOCIALI	60.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	60.000,00
PROTEZIONE CIVILE FINANZIATA DA BILANCIO	145221/0	BENI DI CONSUMO PER PROTEZIONE CIVILE (FINANZIATO DA BILANCIO)	5.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.000,00
PROTEZIONE CIVILE FINANZIATA DA BILANCIO	145320/0	PRESTAZIONI PROFESSIONALI PER PROTEZIONE CIVILE (FINANZIATO DA BILANCIO)	11.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11.000,00
PROTEZIONE CIVILE FINANZIATA DA BILANCIO	145323/0	INTERVENTI DI PROTEZIONE CIVILE (FINANZIATO DA BILANCIO)	10.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.000,00
AVANZO VINCOLATO DEL 2016 RIAPPLICATO AL BILANCIO NEL 2017 NON UTILIZZATO	210170/0	TASFERIMENTI AI COMUNI PER VIABILITÀ E D INFRASTRUTTURE STRADALI	19.793,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19.793,44

ELENCO ANALITICO DELLE RISORSE DESTINATE AGLI INVESTIMENTI NEL RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE 2025

Capitolo di entrata	Descrizione	Capitolo di spesa	Descrizione	Risorse destinate agli investimenti al 1/1/2025 ¹	Entrate destinate agli investimenti accertate nell'esercizio 2025	Impegni esercizio 2025 finanziati da entrate destinate accertate nell'esercizio o da quote destinate del risultato di amministrazione ²	Fondo pluriennale vincolato al 31/12/2025 finanziato da entrate destinate accertate nell'esercizio o da quote destinate del risultato di amministrazione	Cancellazione di residui attivi costituiti da risorse destinate agli investimenti ³ o eliminazione della destinazione su quote del risultato di amministrazione (+) e cancellazione di residui passivi finanziati da risorse destinate agli investimenti (-) (gestione dei residui)	Risorse destinate agli investimenti al 31/12/2025
				(a)	(b)	(c)	(d)	(e)	$(f) = (a) + (b) - (c) - (d) - (e)$
TOTALE				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale quote accantonate nel risultato di amministrazione riguardanti le risorse destinate agli investimenti (g)									0,00
Totale risorse destinate nel risultato di amministrazione al netto di quelle che sono state oggetto di accantonamenti (h = Totale f - g)									0,00

Risultato di amministrazione

L'Organo di revisione ha verificato e attesta che:

- a) Il risultato di amministrazione dell'esercizio 2025, presenta un *avanzo* di Euro 1.204.021,39, come risulta dai seguenti elementi:

		GESTIONE		
		RESIDUI	COMPETENZA	TOTALE
Fondo di cassa al 1° gennaio				1.296.395,22
RISCOSSIONI	(+)	742.576,14	3.286.961,47	4.029.537,61
PAGAMENTI	(-)	596.712,65	3.386.943,84	3.983.656,49
SALDO DI CASSA AL 31 DICEMBRE	(=)			1.342.276,34
PAGAMENTI per azioni esecutive non regolarizzate al 31 dicembre	(-)			0,00
FONDO DI CASSA AL 31 DICEMBRE	(=)			1.342.276,34
RESIDUI ATTIVI	(+)	747.811,53	1.008.890,68	1.756.702,21
<i>di cui residui attivi incassati alla data del 31/12 in conti postali e bancari in attesa del riversamento nel conto di tesoreria principale</i>				0,00
<i>di cui derivanti da accertamenti di tributi effettuati sulla base della stima del dipartimento delle finanze</i>				0,00
RESIDUI PASSIVI	(-)	239.214,41	899.630,48	1.138.844,89
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE CORRENTI ⁽¹⁾	(-)			507.467,44
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE IN C.TO CAPITALE ⁽¹⁾	(-)			248.644,83
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER ATTIVITÀ FINANZIARIE ⁽¹⁾	(-)			0,00
RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE AL 31 DICEMBRE 2025 (A) ⁽²⁾	(=)			1.204.021,39
Composizione del risultato di amministrazione al 31 dicembre 2025				
Parte accantonata ⁽³⁾				
Fondo crediti di dubbia esazione al 31/12/2025 ⁽⁴⁾				87.106,72
Accantonamento residui perenti al 31/12/2025 (solo per le regioni) ⁽⁵⁾				0,00
Fondo anticipazioni liquidità				0,00
Fondo perdite società partecipate				10.000,00
Fondo contenzioso				10.500,00
Fondo di garanzia debiti commerciali				0,00
Fondo obiettivi finanza pubblica				0,00
Altri accantonamenti				191.078,26
			Totale parte accantonata (B)	298.684,98
Parte vincolata				
Vincoli derivanti da leggi e dai principi contabili				3.161,00
Vincoli derivanti da trasferimenti				512.626,79
Vincoli derivanti da contrazione di mutui				0,00
Vincoli formalmente attribuiti dall'ente				305.136,76
Altri vincoli da specificare				28.903,19
			Totale parte vincolata (C)	849.827,74
			Totale parte destinata agli investimenti (D)	0,00
			Totale parte disponibile (E)=(A)-(B)-(C)-(D)	55.508,67
			F) di cui Disavanzo da debito autorizzato e non contratto ⁽⁶⁾	0,00
Se E è negativo, tale importo è iscritto tra le spese del bilancio di previsione come disavanzo da ripianare ⁽⁶⁾				

b) Il risultato di amministrazione nell'ultimo triennio ha avuto la seguente evoluzione:

	2023	2024	2025
Risultato d'amministrazione (A)	€ 1.028.273,13	€ 1.089.597,77	€ 1.204.021,39
<i>composizione del risultato di amministrazione:</i>			
Parte accantonata (B)	€ 290.548,02	€ 287.993,40	€ 298.684,98
Parte vincolata (C)	€ 574.544,53	€ 702.215,92	€ 849.827,74
Parte destinata agli investimenti (D)	€ -	€ -	€ -
Parte disponibile (E= A-B-C-D)	€ 163.180,58	€ 99.388,45	€ 55.508,67

L'Organo di revisione ha verificato che alla chiusura dell'esercizio le entrate esigibili che hanno finanziato spese di investimento per le quali, sulla base del principio contabile applicato di cui all'All.4/2 al D. Lgs.118/2011 e s.m.i., non è stato costituito il F.P.V., sono confluite nella corrispondente quota del risultato di amministrazione:

- vincolato;
- destinato ad investimenti;
- libero;

a seconda della fonte di finanziamento.

Utilizzo nell'esercizio 2025 delle risorse del risultato d'amministrazione dell'esercizio 2024

Applicazione dell'avanzo del 2025	Avanzo vincolato	Avanzo per spese in c/capitale	Fondo svalutazione crediti	Avanzo non vincolato	Totale
Spesa corrente	84.036,39			4.552,72	88.589,11
Spesa corrente a carattere non ripetitivo					
Debiti fuori bilancio				40.155,11	40.155,11
Estinzione anticipata di prestiti					
Spesa in c/capitale	484.769,13			98.500,00	583.269,13
Altro					
Totale avanzo utilizzato	568.805,52			143.207,83	712.013,35

L'Organo di revisione **ha verificato** il rispetto delle finalità indicate in ordine di priorità dall'art. 187 co.2 Tuel oltreché da quanto previsto dall'art.187 co. 3-bis Tuel e dal principio contabile punto 3.3 circa la verifica di congruità del fondo crediti dubbia esigibilità.

ANALISI DEI RESIDUI PASSIVI AL 31/12/2025

	2020 e precedenti	2021	2022	2023	2024	2025	Totale
Titolo 1 - Spese correnti	58.832,00	66.852,72	6.940,30	21.780,35	79.904,51	489.667,30	723.977,18
Titolo 2 - Spese in conto capitale	0,00	0,00	0,00	0,00	24,42	221.485,80	221.510,22
Titolo 7 - Uscite per conto terzi e partite di giro	0,00	0,00	0,00	4.798,11	82,00	188.477,38	193.357,49
TOTALE	58.832,00	66.852,72	6.940,30	26.578,46	80.010,93	899.630,48	1.138.844,89

Dall'analisi dell'andamento della riscossione in conto residui nell'ultimo quinquennio relativamente alle principali entrate risulta quanto segue:

Residui attivi		Esercizi precedenti	2020	2021	2022	2023	2024	Totale residui conservati al 31.12.2025 (vedi nota)
Fitti attivi e canoni patrimoniali	Residui iniziali	€ 1.446,06	€ 1.652,64	€ 1.859,22	€ 2.065,80	€ 2.065,80	€ 2.065,80	€ 2.065,80
	Riscosso c/residui al 31.12	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	
	Percentuale di riscossione	0%	0%	0%	0%	0%		

Fondo crediti di dubbia esigibilità

L'ente ha provveduto all'accantonamento di una quota del risultato di amministrazione al fondo crediti di dubbia esigibilità come richiesto al punto 3.3 del principio contabile applicato All. 4.2. al D. Lgs.118/2011 e s.m.i.

L'accantonamento a FCDE iscritto a rendiconto ammonta a complessivi euro 87.106,72.

Fondo anticipazione liquidità

L'Organo di revisione, ha constatato che l'Ente non si è avvalso della facoltà di sovrapporre il FAL al FCDE e non ha per questo applicato quanto previsto dal disposto dall'39-ter del d.l. 30 dicembre 2019, n. 162.

Fondi spese e rischi futuri

Fondo contenzioso

Il risultato di amministrazione presenta un accantonamento per fondo rischi contenzioso per euro 10.500,00, **determinato** secondo le modalità previste dal principio applicato alla contabilità finanziaria al punto 5.2 lettera h) per il pagamento di potenziali oneri derivanti da sentenze.

Pratica	Oggetto	Status e adempimento	Note
Verbal di accertamento n. 7/8/9/10/11/12/13/14/15 elevati dalla Regione Carabinieri Forestale Toscana Nucleo di Santa Fiora nei confronti del trasgressore Società Morini Libero Società Agricola s.r.l.	N. 9 Ordinanze Ingunzione ai sensi della Legge n. 689 del 24/11/1981 (Ordinanze n. 5/6/7/8/9/10/11/12/13 del 01/12/2025 emesse a fronte del mancato pagamento dei n. 9 verbali di accertamento)	Ricorso davanti al Tribunale di Grosseto, presentato dalla ditta Morini Libero Società Agricola s.r.l. avente ad oggetto l'opposizione alle ordinanze di ingunzione ai sensi della Legge 689/1981 n. 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 e 13 emesse dall'Unione dei Comuni Montani Colline del Fiora in data 01/12/2025 per un valore complessivo di € 68.904,00. Udiienza fissata per il 17/03/2026 già rinviata al 13/10/2026. Necessaria costituzione in giudizio dell'Ente.	È stato previsto un probabile esborso economico (rischio elevato - 90%) per l'ipotesi di condanna alle spese lite, che prudenzialmente sono state indicate in €. 10.500,00 a fronte di un calcolo in base allo scaglione del valore del ricorso pari a 52.001,00 a 260.000,00 ed applicazione dei valori Minimi pari ad €. 10.500,00

ANALISI INDEBITAMENTO E GESTIONE DEL DEBITO

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha rispettato il limite di indebitamento disposto dall'art. 204 del TUEL ottenendo le seguenti percentuali d'incidenza degli interessi passivi sulle entrate correnti del rendiconto del penultimo anno precedente:

ENTRATE DA RENDICONTO anno 2023	<i>Importi in euro</i>	%
1) Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa (Titolo I)	€ -	
2) Trasferimenti correnti (Titolo II)	€ 2.534.649,20	
3) Entrate extratributarie (Titolo III)	€ 79.585,99	
(A) TOTALE PRIMI TRE TITOLI ENTRATE RENDICONTO anno 2023	€ 2.614.235,19	
(B) LIVELLO MASSIMO DI SPESA ANNUA AI SENSI DELL'ART. 204 TUEL (10% DI A)	€ 261.423,52	
ONERI FINANZIARI DA RENDICONTO Anno 2025		
(C) Ammontare complessivo di interessi per mutui, prestiti obbligazionari, aperture di credito e garanzie di cui all'articolo 207 del TUEL al 31/12/2025(1)	€ -	
(D) Contributi erariali in c/interessi su mutui	€ -	
(E) Ammontare interessi riguardanti debiti espressamente esclusi dai limiti di indebitamento	€ -	
(F) Ammontare disponibile per nuovi interessi (F=B-C+D+E)	€ 261.423,52	
(G) Ammontare oneri finanziari complessivi per indebitamento e garanzie al netto dei contributi esclusi (G=C-D-E)	€ -	
Incidenza percentuale sul totale dei primi tre titoli delle entrate rendiconto anno 2023 (G/A)*100		0,00%

Nella tabella seguente è dettagliato il debito complessivo:

TOTALE DEBITO CONTRATTO		
1) Debito complessivo contratto al 31/12/2024	+	0,00
2) Rimborsi mutui effettuati nel 2025	-	0,00
3) Debito complessivo contratto nell'esercizio 2025	+	€ -
TOTALE DEBITO	=	€ -



VERIFICA OBIETTIVI DI FINANZA PUBBLICA

L'Ente essendo una unione di comuni non è chiamato a contribuire al rispetto degli obiettivi del pareggio di bilancio per l'anno 2025.

ANALISI DELLE ENTRATE E DELLE SPESE

Entrate Tributarie

L'ente non ha entrate di natura tributaria.

Proventi dei beni dell'ente: fitti attivi e canoni patrimoniali

Le entrate non sono state accertate nell'anno 2025 in quanto scaduto il contratto di affitto.

La movimentazione delle somme rimaste a residuo per fitti attivi e canoni patrimoniali è stata la seguente:

FITTI ATTIVI

	Importo	%
Residui attivi al 1/1/2025	€ 2.065,80	
Residui riscossi nel 2025		
Residui eliminati (+) o riaccertati (-)		
Residui al 31/12/2025	€ 2.065,80	100,00%
Residui della competenza		
Residui totali	€ 2.065,80	

Risorse connesse all'emergenza sanitaria da Covid-19 e certificazione

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha provveduto** alla predisposizione e all'invio della certificazione relativamente alle risorse ricevute con riferimento all'emergenza epidemiologica da Covid-19 attraverso apposito sito web in data 25 maggio 2024.

L'Organo di revisione ha verificato che l'ente **non ha** contabilizzato ed utilizzato le risorse derivanti dagli specifici ristori in quanto l'Ente stesso non era beneficiario dei ristori specifici.

Nel corso dell'esercizio 2025 l'Ente **ha applicato** l'avanzo vincolato per somme attribuite nel 2020 non utilizzate per euro 1.580,50 (II quota da restituire).

Nelle more del perfezionamento del decreto del Ministro dell'interno di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze previsto dall'articolo 106, comma 1, quarto periodo, del decreto-legge 19 maggio 2020, n.34, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 luglio 2020, n.77 - recante i criteri e le modalità per la verifica a consuntivo della perdita di gettito e dell'andamento delle spese connesse all'emergenza epidemiologica COVID-19 e le conseguenti regolazioni finanziarie, nonché le modalità per l'acquisizione all'entrata del bilancio dello Stato delle risorse ricevute in eccesso - sono state rese disponibili le tabelle contenenti i dati relativi alle risultanze del conguaglio finale per ciascun comune, unione di comuni, comunità montana, provincia e città metropolitana, completi delle note metodologiche. Gli enti devono recepire quanto prima le risultanze del provvedimento che incide sul rendiconto 2025.

L'Unione dei Comuni Colline del Fiore rientra nella casistica di enti in surplus: sono gli enti che devono restituire risorse allo Stato, per un ammontare indicato nell'ultima colonna dei prospetti. La restituzione avverrà in quote

Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e Piano nazionale degli investimenti complementari (PNC)

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha correttamente contabilizzato le risorse PNRR in base alle indicazioni di cui alla FAQ n.48 di Arconet nonché ha correttamente perimetrato i capitoli di entrata e di spesa secondo le indicazioni del D.M. MEF 11 ottobre 2021.

L'Unione per il Piano nazionale di ripresa e resilienza rientra in quella che viene definita come: "**PNRR MISSIONE 1 COMPONENTE 1 INVESTIMENTO 2.2-Sub-investimento 2.2.3 "Digitalizzazione delle procedure (SUAP & SUE)", CUP: E51F24000220006**". L'Unione dei comuni è risultata finanziata per € 5.286,27 - - giusto decreto n. 55234101 firmato in data 17/10/2024;

L'Unione ha affidato alla Società in House NetSpring s.r.l. il servizio di l'interoperabilità e implementazione funzionale della piattaforma SUAP.

L'Unione per il Piano nazionale di ripresa e resilienza rientra in quella che viene definita come: "**PNRR MISSIONE 1 COMPONENTE 1 INVESTIMENTO 2.2-Sub-investimento 2.2.3 "Digitalizzazione e semplificazione delle procedure (SUAP & SUE)", CUP: E41F25000190006**". L'Unione dei comuni è risultata finanziata per € 7.912,93 - giusto decreto n. 58593639 firmato in data 18/04/2025;

L'Unione ha affidato alla Società in House NetSprig s.r.l il servizio di adeguamento delle componenti informatiche per la gestione dei procedimenti attinenti al servizio SUAP con la fornitura di una componente Netbuk – Scrivania per i Servizi Sociali.

Risulta quanto segue: l'Unione ha **IMPEGNATO** ed **ACCERTATO** nei rispettivi capitoli le somma su indicate, ad oggi siamo in attesa che la Società in House NetSpring s.r.l. finisca il servizio.



CONTABILITA' ECONOMICO-PATRIMONIALE

L'Organo di Revisione ha verificato che l'Ente ha provveduto:

- all'adozione del piano dei conti integrato di cui all'allegato n. 6 del d.lgs. n. 118/2011 in modo da evidenziare le modalità di raccordo dei dati finanziari ed economico-patrimoniali nonché consentire la rilevazione unitaria dei fatti gestionali;
- alla tenuta della contabilità economico-patrimoniale secondo il d.lgs. n. 118/2011;
- all'adozione della matrice di correlazione (facoltativa), per il raccordo tra contabilità finanziaria e contabilità economico-patrimoniale.

L'Organo di revisione ha verificato che gli inventari sono aggiornati con riferimento al 31/12/2025. Le risultanze dello stato patrimoniale al 31.12.2025 sono così riassumibili:

STATO PATRIMONIALE	2024	2025	differenza
A) CREDITI vs.LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE	0,00	0,00	0,00
B) IMMOBILIZZAZIONI	1.992.941,12	2.321.324,87	328.383,75
C) ATTIVO CIRCOLANTE	2.775.699,81	3.011.871,83	236.172,02
D) RATEI E RISCONTI	0,00	0,00	0,00
TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C+D)	4.768.640,93	5.333.196,70	564.555,77
A) PATRIMONIO NETTO	2.625.920,51	2.681.436,26	55.515,75
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI	270.738,00	211.578,26	-59.159,74
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	0,00	0,00	0,00
D) DEBITI	856.293,48	1.138.844,89	282.551,41
E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI	1.015.688,94	1.301.337,29	-285.648,35
TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D+E)	4.768.640,93	5.333.196,70	564.555,77
TOTALE CONTI D'ORDINE	377.714,50	248.644,83	-129.069,67

Crediti

È stata verificata la conciliazione tra residui attivi diversi da quelli di finanziamento e l'ammontare dei crediti di funzionamento, come indicato al punto 6.2b1 del principio contabile applicato all. 4/3.

È stato effettuato il confronto tra il fondo crediti di dubbia esigibilità e il fondo svalutazione crediti. Il fondo svalutazione crediti pari a euro 6.307,16 è stato portato in detrazione delle voci di credito a cui si riferisce ed è almeno pari a quello accantonato nel risultato di amministrazione.

In contabilità economico-patrimoniale, sono conservati anche i crediti stralciati dalla contabilità finanziaria e, in corrispondenza di questi ultimi, deve essere iscritto in contabilità economico-patrimoniale un fondo pari al loro ammontare, come indicato al punto 6.2b1 del principio contabile applicato All.4/3. Tali crediti *risultano* negli elenchi allegati al rendiconto.

I crediti sono conciliati con i residui attivi nel seguente modo:

Crediti dello stato patrimoniale	+	€ 1.669.595,49
Fondo svalutazione crediti	+	€ 87.106,72
Saldo Credito IVA al 31/12	-	
Residui attivi riguardanti entrate giacenti presso depositi bancari e postali	+	
Crediti stralciati dal conto del bilancio e mantenuti nello Stato Patrimoniale	-	
Altri crediti non correlati a residui	-	
Altri residui non correlati a crediti dello Stato Patrimoniale	+	
RESIDUI ATTIVI	=	€ 1.756.702,21

Debiti

Per i debiti da finanziamento è stata verificata la corrispondenza tra saldo patrimoniale al 31/12/2025 con i debiti residui in sorte capitale dei prestiti in essere (*rilevabili dai prospetti riepilogativi e/o dai piani di ammortamento dei mutui*);

Per gli altri debiti è stata verificata la conciliazione con i residui passivi diversi da quelli di finanziamento.

I debiti sono conciliati con i residui passivi nel seguente modo:

Debiti +	€	1.138.844,89
Debiti da finanziamento -		
Saldo IVA (se a debito) -		
Residui Titolo IV + interessi mutui +		
Residui titolo V anticipazioni +		
Impegni pluriennali titolo III e IV* -		
altri residui non connessi a debiti +		
RESIDUI PASSIVI =	€	1.138.844,89

Le risultanze del conto economico al 31.12.2025 sono le seguenti:

SINTESI CONTO ECONOMICO	2024	2025	differenza
A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE	2.817.275,15	3.217.889,97	400.614,82
B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE	2.729.314,08	3.080.539,59	351.225,51
C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI	0,22	202,10	201,88
D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE	0,00	0,00	0,00
E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI	39.933,39	11.531,96	-28.401,43
IMPOSTE	100.658,46	93.619,46	-7.039,00
RISULTATO DELL'ESERCIZIO	27.236,22	55.464,98	28.228,76

Le variazioni di patrimonio netto sono così riassunte:

VARIAZIONI PATRIMONIO NETTO		
AI	FONDO DI DOTAZIONE PER RETTIFICHE	531.451,38
	<i>Riserve</i>	
AIIf	da capitale	3.095,38
AIIfc	da permessi di costruire	
AIIfd	riserve indisponibili per bene demaniale e patrimoniali ind.	
AIIfe	altre riserve indisponibili	
AIIff	altre riserve disponibili	2.918,79
AIII	Risultato Economico dell'Esercizio	55.464,98
AIV	Risultati Economici di esercizi precedenti	2.088.505,73
AV	Riserve negative per beni indisponibili	
	TOTALE VARIAZIONI PATRIMONIO NETTO	2.681.436,26

