



UNIONE DEI COMUNI MONTANI
COLLINE DEL FIORA
VIA UGOLINI, 83 – 58017 PITIGLIANO (GR)
UFFICIO VIA/VAS – VINCOLO PAESAGGISTICO
Tel. 0564/616039 int. 8
PEC: uc-collinedelfiora@postacert.toscana.it
e-mail: paesaggio@uc-collinedelfiora.it

Spett.le UNIONE DEI COMUNI MONTANI COLLINE DEL FIORA
UFFICIO VIA/VAS - VINCOLO PAESAGGISTICO
Via Ugolini n. 83
58017 PITIGLIANO (GR)

DOMANDA DI ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA POSTUMA

(ai sensi degli artt. 167 c. 5 e art 146 del D.Lgs.42/2004 e della Circolare Mibact 42-2017)

Spazio riservato all'ufficio	Protocollo
Pratica N° _____	

Il/La sottoscritto/a
codice fiscale/partita IVA

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Nato/a a Prov.....il
e residente/con sede in Via/P.zza n°
telefono/....., e-mail.....
nella sua qualità di 1
dell'immobile/terreno sito in Loc.
Via/Piazza , n°
Con destinazione di

DICHIARA (compilare in ogni sua parte)

1. Che i dati riportati nella presente istanza sono veritieri e che gli elaborati grafici corrispondono allo stato di fatto e a quello di progetto;
2. Che l'inquadramento urbanistico del Comune di _____ è il seguente: _____
3. Che l'intervento in oggetto ricade in area soggetta a vincolo paesaggistico di cui all'art. 136 del D.Lgs. 42/2004 e più precisamente: 5

- D.M. 21/10/1995 G.U. 33 del 1996 "Dichiarazione di notevole interesse pubblico dell'area ricadente nel comune di Manciano, in località Saturnia";
- D.M. 03/02/1959 G.U. 37 del 1959 "Dichiarazione di notevole interesse pubblico della Collina del Castello della Marsiliana, sita nell'ambito del Comune di Manciano";



**UNIONE DEI COMUNI MONTANI
COLLINE DEL FIORA**
VIA UGOLINI, 83 – 58017 PITIGLIANO (GR)
UFFICIO VIA/ VAS – VINCOLO PAESAGGISTICO
Tel. 0564/616039 int. 8
PEC: uc-collinedelfiora@postacert.toscana.it
e-mail: paesaggio@uc-collinedelfiora.it

- D.M. 28/07/1971 G.U. 209 del 1971 “Dichiarazione di notevole interesse pubblico della zona nell’abitato di Saturnia, sita nel territorio del Comune di Manciano”;
- D.M. 10/10958 NOTIFICATO AD PERSONAM 28/10/1958 “Dichiarazione di notevole interesse pubblico per Pino secolare sito nel comune di Pitigliano (Grosseto) con una zona di rispetto”;
- D.M. 01/07/1967 G.U. 183 del 1967 “Dichiarazione di notevole interesse pubblico di zona del centro antico ed area circostante, sita nel territorio del Comune di Pitigliano”;
- D.M. 21/02/1977 G.U. 110 del 1977 “Dichiarazione di notevole interesse pubblico del centro storico di Montorio ed area circostante, sita nel territorio del comune di Sorano”;
- D.M. 18/05/1975 G.U. 178 del 1975 “Dichiarazione di notevole interesse pubblico della zona di Sovana, centro storico e vallate circostanti, nel Comune di Sorano”;
- D.M. 28/07/1971 G.U. 210 del 1971dec “Dichiarazione di notevole interesse pubblico della zona dell’abitato, sita nel territorio del Comune di Sorano”;

4. Che l’intervento in oggetto ricade in area soggetta a vincolo paesaggistico di cui all’art. 142 del D.Lgs. 42/2004 e più precisamente: ⁵

- lett. a) I territori costieri;
- lett. b) I territori contermini ai laghi;
- lett. c) I fiumi, i torrenti, i corsi d’acqua;
- lett. d) Le montagne per la parte eccedente i 1.200 m. slmm;
- lett. e) I circhi glaciali;
- lett. f) I parchi e le riserve nazionali o regionali;
- lett. g) I territori coperti da foreste e da boschi;
- lett. h) Le zone gravate da usi civici;
- lett. i) Le zone umide;
- lett. m) Le zone di interesse archeologico;

CHIEDE

Il rilascio dell’ AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA “EX-POST”, ai sensi dell’art. 146 del D.Lgs. 42/2004 a sanatoria per opere realizzate nell’anno: _____

(_) Prima dell’apposizione del D.M. _____;

(_) Prima dell’entrata in vigore della tutela ai sensi dell’art. 142 D.Lgs. 42/2004 (ex L. 431/85);

(_) Per interventi realizzati in area paesaggisticamente vincolata in epoca successiva al 12 maggio 2006, data di entrata in vigore del decreto legislativo 24 marzo 2006, n. 157 (Disposizioni correttive ed integrative al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 in relazione al paesaggio).



**UNIONE DEI COMUNI MONTANI
COLLINE DEL FIORA**
VIA UGOLINI, 83 – 58017 PITIGLIANO (GR)
UFFICIO VIA/ VAS – VINCOLO PAESAGGISTICO
Tel. 0564/616039 int. 8
PEC: uc-collinedelfiora@postacert.toscana.it
e-mail: paesaggio@uc-collinedelfiora.it

Le opere, consistenti in _____

sono state realizzate nell'immobile sito nel Comune di _____, in via _____
n. _____

Identificato al foglio _____ mappale _____ subalterno _____

Progettista il geom./arch./ing. _____ Iscritto al nr. _____
dell'ordine/collegio _____ della Provincia di _____

Il richiedente ed il professionista asseverano la corrispondenza dello stato dei luoghi a quanto rappresentato negli elaborati grafici, la conformità degli stessi ai precedenti titoli agli atti dell'Amministrazione e la veridicità delle rappresentazioni fotografiche corrispondenti alla data di presentazione della presente domanda.

A tal fine, consapevoli che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 e la decadenza dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera.

L'esito finale dell'Autorizzazione paesaggistica "ex-post" a sanatoria non comporta il pagamento della sanzione pecuniaria in quanto non costituisce illecito paesaggistico.

_____, li _____

IL RICHIEDENTE ³

Ogni comunicazione relativa alla presente pratica dovrà essere inviata a: ⁴

Sig. Via/P.zza n°

C.A.P. città prov.

Tel. Cell.

E-mail

P.E.C.



**UNIONE DEI COMUNI MONTANI
COLLINE DEL FIORA**
VIA UGOLINI, 83 – 58017 PITIGLIANO (GR)
UFFICIO VIA/ VAS – VINCOLO PAESAGGISTICO
Tel. 0564/616039 int. 8
PEC: uc-collinedelfiora@postacert.toscana.it
e-mail: paesaggio@uc-collinedelfiora.it

Alla presente richiesta, a norma del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri (DPCM) del 12/12/2005 (pubblicato in G.U. n. 25 del 31/01/2006), allego n. 1 copia in formato elettronico PDF (o p7m se documenti PDF firmati digitalmente), dei seguenti elaborati:

- Relazione Paesaggistica, con gli elaborati grafici e la documentazione fotografica, richiesti dal DPCM citato, che contenga anche la motivazione delle scelte progettuali, in coerenza con gli obiettivi di conservazione e/o valorizzazione e/o riqualificazione paesaggistica.
- Estratti cartografici, con indicazione dell'ubicazione dell'area di intervento, per le seguenti Carte/ Tavole:
 - PTCP - Carta dei beni paesaggistici del territorio provinciale;
 - PTPR;
 - PSC - Tavola dei vincoli ambientali: beni paesaggistici e sistema forestale boschivo
 - RUE;
- n.1 fotocopia di un documento di identità valido (DPR 445/2000).
- Modulo per la dichiarazione dell'assolvimento imposta di bollo, compilato in ogni sua parte con apposte n. 2 marche da bollo da € 16,00;
- Attestazione versamento per “*spese istruttorie ai fini del rilascio di Autorizzazione Paesaggistica*”, dell'importo desumibile dalla documentazione presente al seguente link: [Unione Comuni Colline del Fiora \(GR\)- Sito Istituzionale \(halleyweb.com\)](http://www.halleyweb.com), effettuato in favore di :
Unione dei Comuni Montani Colline del Fiora
 - tramite bonifico bancario sul Conto Corrente n. 1000/00046004 - IBAN IT 66 Z 03069 72401 100000046004;
 - tramite PagoPA - Piattaforma della Regione Toscana per i pagamenti spontanei a favore dell'Unione dei Comuni Montani Colline del Fiora - link: <https://iris.rete.toscana.it> - Pagamenti Spontanei - Unione dei Comuni Montani Colline del Fiora

N.B. É gradita la presentazione anche di una copia di cortesia cartacea della documentazione per consentire una migliore analisi dell'istanza da parte della Commissione Locale per il Paesaggio.



**UNIONE DEI COMUNI MONTANI
COLLINE DEL FIORE**
VIA UGOLINI, 83 – 58017 PITIGLIANO (GR)
UFFICIO VIA/ VAS – VINCOLO PAESAGGISTICO
Tel. 0564/616039 int. 8
PEC: uc-collinedelfiora@postacert.toscana.it
e-mail: paesaggio@uc-collinedelfiora.it

NOTE ESPLICATIVE

- ¹ Indicare il titolo legittimante (ad esempio: proprietario, comproprietario, amministratore di condominio, legale rappresentante, specificando anche nome, ragione sociale e sede della società)
- ² Descrizione sommaria dei lavori in modo sintetico, esauriente e chiaro;
- ³ N.B. La presente domanda, contenente anche dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà, ai sensi dell'art. 38 del DPR 445/2000, qualora sia presentata personalmente deve essere sottoscritta in presenza del dipendente addetto a riceverla oppure può essere presentata già firmata, per posta o da terze persone unitamente a copia fotostatica di un documento di identità valido del sottoscrittore;
- ⁴ Soggetto e relativo domicilio a cui dovrà essere inviata l'eventuale corrispondenza da parte dell'Amministrazione, in caso di mancata indicazione, l'eventuale corrispondenza verrà inviata esclusivamente al soggetto indicato quale richiedente;
- ⁵ Barrare la casella ricorrente;
- ⁶ Barrare soltanto la documentazione effettivamente allegata. **La Relazione Paesaggistica è OBBLIGATORIA.**

Privacy: I dati personali forniti per la compilazione del presente modello, saranno trattati dall'Amministrazione nel rispetto dei vincoli e delle finalità previste dal Codice in materia di protezione dei dati personali (D.Lgs. 196/2003). Il trattamento avverrà nell'ambito delle finalità istituzionali dell'Amministrazione e pertanto la vigente normativa non richiede una esplicita manifestazione del consenso. In ogni caso possono essere esercitati i diritti riconosciuti dall'art. 7 del citato decreto e le altre facoltà concesse dalla vigente normativa.